



29. Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates am **Donnerstag, 11.07.2019** im Gemeindeamt, Sitzungszimmer.

<u>Vorsitzender</u>	Bgm. Jäger Gottlieb		
<u>Anwesend:</u>	Vz.Bgm. Rothbacher Gabi	GV Rebecca Kirchbaumer	
	GR Knabl Andreas	GR Thomas Fleißner	
	GR Michael Schaffler	GR Robert Greil	
	GV Kobler Daniel	GR Rott Markus	
	GR-E Gerhard Falschlunger	Gr-E Helga Hartl	
<u>Entschuldigt:</u> Anna Sprenger, Daniel Burger			
<u>Schriftführer:</u> Landauer Christian / AL Gruber Josef			
Tagesordnung laut Ladung vom 05.07.2019			
<u>Beginn der öffentlichen Sitzung:</u> 19.30 Uhr		<u>Ende:</u>	22:21 Uhr

Verlauf der Sitzung:

Bgm. Gottlieb Jäger begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

Gemäß § 44 der TGO wird die Beschlussfähigkeit festgestellt.

Teilweise anwesend bei der gegenständlichen Sitzung ist der Raumplaner Hr. DI Friedrich Rauch und der Rechtsanwalt Hr. Dr. Andreas Ruetz um zu Tagesordnungspunkten fachlich Stellung zu beziehen sowie die Fragen der Gemeinderäte zu beantworten.

Zu Beginn der Sitzung wird der Zuhörer Hr. Jenewein darauf hingewiesen, dass er keine Tonbandaufzeichnungen der gegenständlichen Sitzung machen dürfe. Hr. Jenewein entgegnet, dass ihm dies zustehe.

Von Seiten des Bürgermeisters wird der Antrag gestellt, dass in der gegenständlichen Gemeinderatssitzung lediglich die Tagesordnungspunkte 12, 13, 14, 15 öffentlich behandelt werden sollen, die restlichen Tagesordnungspunkte sollen unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt werden.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt, dass lediglich die Tagesordnungspunkte 12, 13, 14, 15 öffentlich behandelt werden, die restlichen Tagesordnungspunkte werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.

Abstimmungsergebnis:

JA:	9	NEIN:	2	Enthaltung:	0	Befangen:	0
-----	---	-------	---	-------------	---	-----------	---

Die Gemeinderäte Robert Greil und Markus Rott stimmen dem Beschluss nicht zu. Als Begründung wird angegeben, dass ihrer Meinung nach der Ausschluss der Öffentlichkeit in



diesem Ausmaß eine Missbräuchliche Auslegung der Bestimmungen der Tiroler Gemeindeordnung darstellt.

Hr. Jenewein wird daraufhin aufgefordert den Sitzungssaal zu verlassen.

Vizebürgermeisterin Fr. Prof. Rothbacher ergänzt, dass diese Maßnahme notwendig sei, um persönliche Daten zu schützen. (vgl. namentliche Nennung auf sozialen Medien).

Der Bürgermeister stellt den Antrag auf Aufnahme des folgenden Tagesordnungspunktes in die gegenständliche Gemeinderatssitzung:

18. Besprechung und Beschlussfassung über die eingelangte Stellungnahme gegen die Erlassung des Bebauungsplanes B33 Polling Knabl Andreas

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt die Aufnahme eines ergänzenden Tagesordnungspunktes:

18. Besprechung und Beschlussfassung über die eingelangte Stellungnahme gegen die Erlassung des Bebauungsplanes B33 Polling Knabl Andreas

Abstimmungsergebnis:

JA:	9	NEIN:	2	Enthaltung:	0	Befangen:	0
-----	---	-------	---	-------------	---	-----------	---

Die Gemeinderäte Robert Greil und Markus Rott stimmen dem Beschluss nicht zu. Als Begründung wird angegeben, dass ihrer Meinung nach die Bestimmungen der Tiroler Gemeindeordnung missbräuchlich ausgelegt werden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag auf Aufnahme des folgenden Tagesordnungspunktes in die gegenständliche Gemeinderatssitzung:

19. Besprechung und Beschlussfassung Erlassungsbeschluss Bebauungsplanes B33 Polling Knabl Andreas

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt die Aufnahme eines ergänzenden Tagesordnungspunktes:

19. Besprechung und Beschlussfassung Erlassungsbeschluss Bebauungsplanes B33 Polling Knabl Andreas

Abstimmungsergebnis:

JA:	9	NEIN:	2	Enthaltung:	0	Befangen:	0
-----	---	-------	---	-------------	---	-----------	---

Die Gemeinderäte Robert Greil und Markus Rott stimmen dem Beschluss nicht zu. Als Begründung wird angegeben, dass ihrer Meinung nach die Bestimmungen der Tiroler Gemeindeordnung missbräuchlich ausgelegt werden.

Tagesordnung v. 05.07.2019

- Besprechung und Beschlussfassung Änderung ROK Gp 1517/1, Teilfläche der Gp 1519/1



- Besprechung und Beschlussfassung Änderung des Flächenwidmungsplanes für Teilflächen der Gp 1698 und Gp 1674
- Besprechung und Beschlussfassung Bebauungsplan B32 Polling West, Teilfläche der GP 1698
- Besprechung und Beschlussfassung Änderung des Flächenwidmungsplanes für die GP 1591/1
- Besprechung und Beschlussfassung Änderung des Flächenwidmungsplanes für die GP 1743/2
- Besprechung und Beschlussfassung Bebauungsplan für die GP 1743/2
- Besprechung und Beschlussfassung Aufhebung GR-Beschluss vom 01.04.2019 TOP 4
- Besprechung und Beschlussfassung Aufhebung GR-Beschluss vom 01.04.2019 TOP 5
- Besprechung und Beschlussfassung Kaufvertrag Thomas Norz (Grundstücke 1698/3, 1698/4, 1698/5, 1698/6, 1698/7, 1698/8, 1698/9, 1698/10, 1698/11, 1698/12, 1698/13, 1698/14, 1698/15)
- Besprechung und Beschlussfassung Vereinbarung GP 1591
- Besprechung und Beschlussfassung Rechnung für Planungskosten Büro Eberl
- Besprechung und Beschlussfassung Anschaffung neuer Kühlschränke und neuer Herd für Kindergarten
- Besprechung und Beschlussfassung Anschaffung neuer Sitzgarnituren und Teppiche für Kindergarten
- Besprechung und Beschlussfassung Anschaffung Speisentransportbehälter
- Besprechung und Beschlussfassung Änderung Öffnungszeit Bürgerservice und Postpartner
- Besprechung und Beschlussfassung Personalangelegenheiten
- Anträge, Anfragen und Allfälliges

1.) Besprechung und Beschlussfassung Änderung ROK Gp 1517/1, Teilfläche der Gp 1519/1

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.

2.) Besprechung und Beschlussfassung Änderung des Flächenwidmungsplanes für Teilflächen der Gp 1698 und Gp 1674

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.

3.) Besprechung und Beschlussfassung Bebauungsplan B32 Polling West, Teilfläche der GP 1698

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.



4.) Besprechung und Beschlussfassung Änderung des Flächenwidmungsplanes für die GP 1591/1

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.

5.) Besprechung und Beschlussfassung Änderung des Flächenwidmungsplanes für die GP 1743/2

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.

6.) Besprechung und Beschlussfassung Bebauungsplan für die GP 1743/2

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.

7.) Besprechung und Beschlussfassung Aufhebung GR-Beschluss vom 01.04.2019 TOP 4

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.

8.) Besprechung und Beschlussfassung Aufhebung GR-Beschluss vom 01.04.2019 TOP 5

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.

9.) Besprechung und Beschlussfassung Kaufvertrag Thomas Norz (Grundstücke 1698/3, 1698/4, 1698/5, 1698/6, 1698/7, 1698/8, 1698/9, 1698/10, 1698/11, 1698/12, 1698/13, 1698/14, 1698/15)

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.

10.) Besprechung und Beschlussfassung Vereinbarung GP 1591

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.

11.) Besprechung und Beschlussfassung Rechnung für Planungskosten Büro Eberl

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.



12.) Besprechung und Beschlussfassung Anschaffung neuer Kühlschranks und neuer Herd für Kindergarten

Es wird berichtet, dass die Anschaffung eines neuen Kühlschranks und eines neuen Herdes für den Kindergarten notwendig sei (vgl. Alter, Volumen,...). Nach Beratschlagung über die zu erwartenden Kosten wird nachstehender Beschluss gefasst.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt die Anschaffung eines neuen Kühlschranks und eines neuen Herdes für den Kindergarten bis zu einem Gesamtpreis von max. EUR 2.000,00.

Abstimmungsergebnis:

JA:	11	NEIN:	0	Enthaltung:	0	Befangen:	0
-----	----	-------	---	-------------	---	-----------	---

13.) Besprechung und Beschlussfassung Anschaffung Sitzgarnituren und Teppiche für Kindergarten

Es wird berichtet, dass die Anschaffung neuer Sitzgarnituren und Teppiche für den Kindergarten notwendig sei (vgl. Alter, Zustand, Zuwachs,...). Nach kurzer Diskussion wird nachstehender Beschluss gefasst.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt die Anschaffung von Sitzgarnituren und Teppiche für den Kindergarten gem. vorliegender Kostenaufstellung zu einem Gesamtpreis von EUR 3.864,00.

Abstimmungsergebnis:

JA:	11	NEIN:	0	Enthaltung:	0	Befangen:	0
-----	----	-------	---	-------------	---	-----------	---

14.) Besprechung und Beschlussfassung Anschaffung Speisentransportbehälter

Es wird berichtet, dass die Anschaffung ergänzender Speisentransportbehälter (vermutlich 3 Stück aufgrund eines Rotationsprinzips die Verpflegung der Kinder iRd bedarfsorientierten Mittagsbetreuung notwendig sei (vgl. Zuwachs,...). Nach kurzer Diskussion wird nachstehender Beschluss gefasst.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt die Anschaffung von Speisentransportbehälter zu einem Gesamtpreis von max. EUR 2.500,00.

Abstimmungsergebnis:

JA:	11	NEIN:	0	Enthaltung:	0	Befangen:	0
-----	----	-------	---	-------------	---	-----------	---

15.) Besprechung und Beschlussfassung Änderung Öffnungszeiten Bürgerservice und Postpartner

Es wird berichtet, dass Bestrebungen bestehen die Öffnungszeiten des Bürgerservices und des Postpartners zu ändern, damit auch 1 bis 2x pro Woche an Randzeiten (vgl. vor 08:00 Uhr und



nach 17:00 Uhr) geöffnet sein kann. Hierzu wird den Gemeinderäten ein Vorschlag unterbreitet, der vorsieht, dass für den Bürgerservice (inkl. Postpartner) das Gemeindeamt montags zusätzlich von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr und donnerstags zusätzlich von 07:00 Uhr bis 08:00 Uhr geöffnet wird. Freitags soll das Gemeindeamt um 12:00 Uhr geschlossen werden (vgl. aktuell Postpartner bis 12:00 Uhr und Gemeindeamt bis 16:00 Uhr geöffnet). Die vorgelegte Variante berücksichtigt entsprechende Vertretungsregelungen. Nach eingehender Diskussion wird ein entsprechender Beschluss gefasst.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt die Testweise Änderung der Öffnungszeit des Bürgerservices und des Postpartners bis Ende des Jahres 2019 wie nachstehend angeführt. Sollte sich die Änderung bewähren, soll diese Änderung bis auf Widerruf bestehen bleiben:

Montag: 08:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 18:00 Uhr
Dienstag: 08:00 bis 12:00 Uhr
Mittwoch: 08:00 bis 12:00 Uhr
Donnerstag: 07:00 bis 12:00 Uhr
Freitag: 08:00 bis 12:00 Uhr

Abstimmungsergebnis:

JA:	11	NEIN:	0	Enthaltung:	0	Befangen:	0
-----	----	-------	---	-------------	---	-----------	---

16.) Besprechung und Beschlussfassung Personalangelegenheiten

Zu Beginn des gegenständlichen Tagesordnungspunktes wird erneut um eine Abhandlung des gegenständlichen Tagesordnungspunktes unter Ausschluss der Öffentlichkeit angesucht.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt für den gegenständlichen Tagesordnungspunkt die Öffentlichkeit auszuschließen.

Abstimmungsergebnis:

JA:	11	NEIN:	0	Enthaltung:	0	Befangen:	0
-----	----	-------	---	-------------	---	-----------	---

17.) Anträge, Anfragen und Allfälliges:

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit abgehandelt.

18.) Besprechung und Beschlussfassung über die eingelangte Stellungnahme gegen die Erlassung des Bebauungsplanes B33 Polling Knabl Andreas

Dieser Tagesordnungspunkt wird vorgezogen (vgl. Raumplaner DI Rauch steht noch zur Verfügung, RA Dr. Ruetz ist noch nicht eingetroffen). Während der Auflagefrist ist eine Stellungnahme (Widerspruch) von Hrn. Josef Jenewein, MBA akad. BO. (Schriftstück vom 03.07.2019, eingelangt am 05.07.2019 samt Beilage SD Card Tonaufzeichnung Auszug der GR Sitzung vom 22.05.2019) zu dem Bebauungsplanes B33 eingelangt. Der Raumplaner DI Rauch



gibt diesbezüglich eine schriftliche raumplanfachliche Stellungnahme des Hrn. Mag. DI Bachlechner ab und erläutert diese exemplarisch wie folgt:

- Eine Baufluchtlinie ist zwingender Bestandteil eines Bebauungsplanes.
- Eine Garage könne gem. den Bestimmungen der TBO unter gewissen Voraussetzungen vor der Baufluchtlinie situiert sein.
- Die im Bebauungsplan festgelegten Parameter stünden im Einklang mit der TBO.

Von Seiten des GR Robert Greil wird die Frage gestellt, ob das bestehende Gebäude (Altbestand) entsprechend den seinerzeitigen Einreichplan errichtet wurde. Von Seiten des GR Andreas Knabl wird diesbezüglich angeführt, dass das betreffende Gebäude den Vorgaben errichtet wurde. Der GR Robert Greil führt an, dass es sich demnach nicht um einen Versuch handelt, mit Hilfe des Bebauungsplanes einen Altbestand sanieren zu wollen.

Beschluss: Der Gemeinderat der Gemeinde Polling in Tirol beschließt der eingelangten Stellungnahme des Hrn. Josef Jenewein, MBA akad. BO keine Folge zu geben.

Abstimmungsergebnis:

JA:	10	NEIN:	0	Enthaltung:	0	Befangen:	1
-----	----	-------	---	-------------	---	-----------	---

Befangen: Andreas Knabl

19.) Besprechung und Beschlussfassung Erlassungsbeschluss Bebauungsplanes B33 Polling Knabl Andreas

Bezugnehmend auf den vorangegangenen Tagesordnungspunkt (18) erläutert der Bürgermeister, dass trotz des bereits gefassten Eventualbeschlusses aufgrund der eingelangten und unter Punkt 18 behandelten Stellungnahme ein neuerlicher Erlassungsbeschluss des betreffenden Bebauungsplanes notwendig ist.

Beschluss: Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Polling in Tirol gemäß § 66 Abs. 4 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, die Erlassung des vom Planer PLAN ALP Ziviltechniker GmbH ausgearbeiteten Bebauungsplanes B33 Polling Knabl, vom 15.05.2019, Zahl b33_pol19004_v1.mxd.

Abstimmungsergebnis:

JA:	10	NEIN:	0	Enthaltung:	0	Befangen:	1
-----	----	-------	---	-------------	---	-----------	---

Befangen: Andreas Knabl

Genehmigt & unterfertigt am ^{12. P. 2019}

Ulrich J.
Bv
Knabl
24.07.2019